

ПРОТОКОЛ № 05/н
об итогах аукциона в электронной форме

г. Рыбинск

13 апреля 2023 года

Наименование процедуры: открытый аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д.71, пом. I.

Дата и время проведение аукциона: 13 апреля 2023 года в 13 часов 00 минут

Орган, принявший решение об условиях приватизации: Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области, место нахождения: 152934, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 77, контактный тел. 8 (4855) 204474, адрес электронной почты: imush@rybadm.ru.

Объект продажи: помещение, назначение: нежилое, площадь 585,5 кв.м., этаж №1, кадастровый номер 76:20:080307:386, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д.71, пом. I.

Земельный участок: в долевую собственность.

Ограничение (обременение):

- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации;
- обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома;
- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40.

Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

Место проведения аукциона: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Начальная цена недвижимого имущества: 11 556 000 (Одиннадцать миллионов пятьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

Величина задатка: 1 155 600,00 рублей (10% от начальной цены имущества).

Шаг аукциона: 577 800,00 рубль (5 % от начальной цены имущества).

Возмещение затрат на организацию и проведение приватизации: 6 816,71 рублей, без НДС.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено: на сайтах в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области (www.rybinsk.ru), на сайте Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области (www.torgi-rybinsk.ru).

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 11.04.2023 участниками аукциона признаны 3 претендента:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника
179	761018962512	ЛАШИЧЕВА ОЛЬГА ЮРЬЕВНА
5203	761000579203	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ КУДАШКИН МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ
4137	2222892997	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙ МЕДИКА ГРУПП"

Сведения об участнике, который сделал предпоследнее предложение о цене объекта продажи:

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
4137	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛТАЙ МЕДИКА ГРУПП"	13.04.2023 13:10:06	16178400.00

Сведения об участнике, который сделал последнее предложение о цене объекта продажи:

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
5203	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ КУДАШКИН МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ	13.04.2023 13:15:47	16756200.00

Аукцион в электронной форме признан: состоявшимся.

Победитель аукциона:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника
5203	761000579203	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ КУДАШКИН МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Договор купли-продажи продажи муниципального имущества будет заключен с победителем: Индивидуальным предпринимателем Кудашкиным Михаилом Александровичем.

Цена продажи имущества (цена сделки приватизации): 16 756 200 (Шестнадцать миллионов семьсот пятьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений



О.Н. Наумова